

ЈКП „Београдски водовод и канализација“

Кнеза Милоша 27

11000 Београд, Србија

ПИБ: 100346317, Матични број: 07018762

Контакт центар: 11011

е-mail:

beograd.gov.rs

Датум: 24.07.2022.



www.bvk.rs

Служба техничке документације

Кнеза Милоша 27, 11000 Београд

Тел: 2065 018

Факс: 3612 896

е-mail: std@bvk.rs

Д-231/2023

„Електромрежа Србије“ АД
Центар за инвестиције
Кнеза Милоша 11, Београд**ПРЕДМЕТ: Услови канализације за израду Урбанистичког пројекта за увођење далековода 110kV бр. 1153 (ТС „Београд 7“-ТС „Панчево 2“) у планирану ТС 110/35/10kV „Београд 46 (Збег)“**

У вези вашег захтева бр. 310-00-UTD-031-44/2022-006 од 23.06.2023, заведеног у ЈКП „БВК“ под арх. бр. 36496 I_{4.1} од 28.06.2023. године, а у Служби техничке документације ЈКП „БВК“ а заведеног под бројем Д-231/2023 дана 29.06.2023. године, којим тражите услове канализације за израду Урбанистичког пројекта за увођење далековода 110kV бр. 1153 (ТС „Београд 7“-ТС „Панчево 2“) у планирану ТС 110/35/10kV „Београд 46 (Збег)“, у складу са Законом о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“ бр. 72/09, 81/09 - исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19, 9/2020 и 52/21) и Одлуком о пречишћавању и дистрибуцији воде ("Сл. лист града Београда", бр.23/2005, 2/2011, 29/2014, 19/2017 и 74/2019), извештавамо вас о следећем:

Обухват Урбанистичког пројекта се простире на подручју градских општина Палилула, КО Борча и КО Овча. На ситуационом плану постојеће канализационе мреже (графички прилог ових Услови, АСАД, Р 1:20000), приказана је постојећа канализациона мрежа која се налази ван границе обухвата.

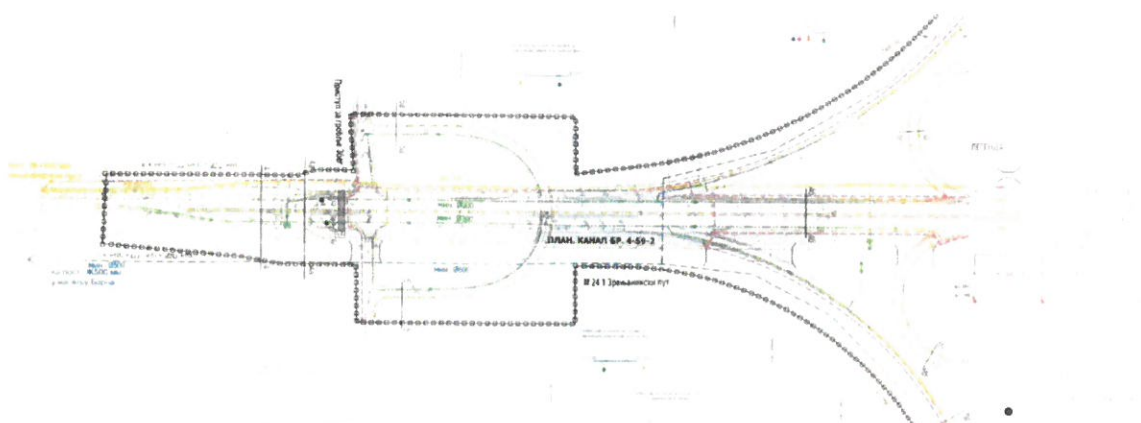
Предметна територија припада Централном канализационом систему, где је канализација решена по сепарационом систему одвођења кишних и фекалних вода.

Предметна локација је обухваћена планском документацијом:

- Планом генералне регулације (ПГР) грађевинског подручја седишта јединице локалне самоуправе—Град Београд-целине I-XIX ("Сл. лист града Београда", бр. 20/2016, 97/16, 69/17, 97/17, 72/21 и 27/22)—налази се у оквиру целине VI-Борча, Овча, Црвенка
- Планом детаљне регулације (ПДР) за саобраћајницу северна тангента од саобраћајнице Т6 до Панчевачког пута-Сектор 2 (деоница од Зрењанинског пута М24.1. до Панчевачког пута-М1.9) ("Сл. лист града Београда" бр. 24/10)
- Планом детаљне регулације (ПДР) за изградњу гасовода од главне мерно-регулационе станице (ГМРС) „Падинска скела“ до подручја ППППН "Београд на води"-ГО Палилула и Стари град ("Сл. лист града Београда" бр. 46/16)
- Планом детаљне регулације (ПДР) привредне зоне уз северну тангенту, северно од насеља Овча, ГО Палилула град ("Сл. лист града Београда" бр. 102/19)
- Планом детаљне регулације (ПДР) дела зрењанинског пута са контактним подручјем од канала Себеш до саобраћајнице СМТ (одлука о изради плана објављена у „Сл. лист града Београда" бр. 19/17)

ЗА 13200000 010/08

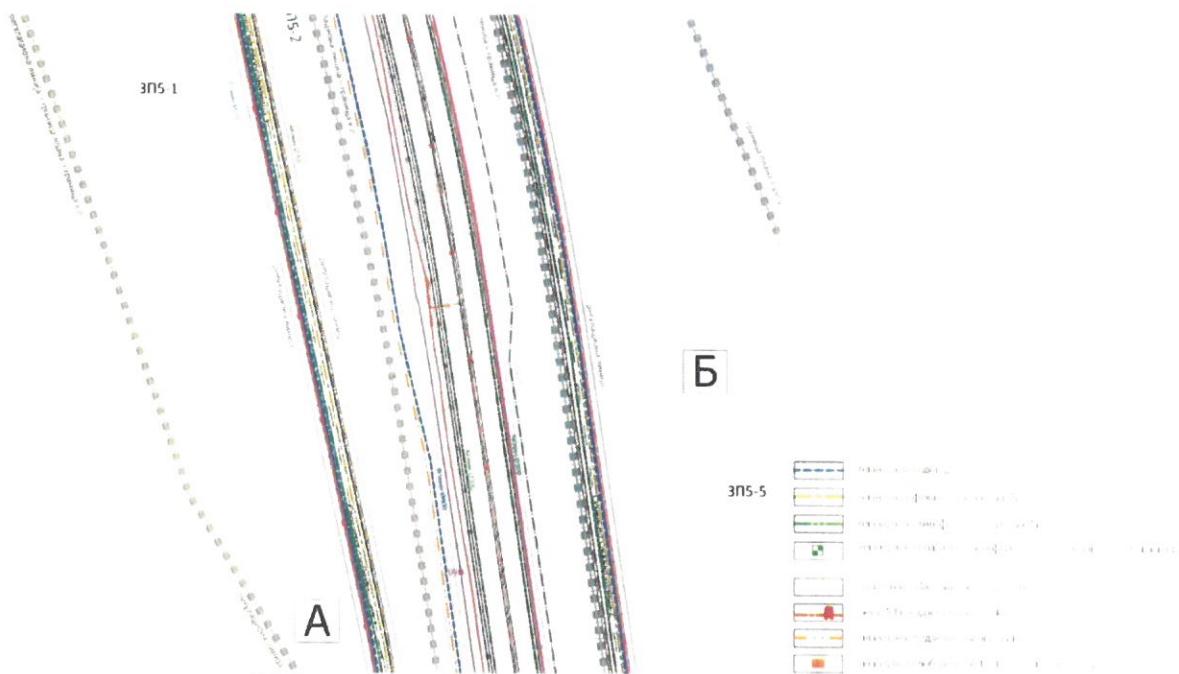
ЈАВНО КОМУНАЛНО ПРЕДУЗЕЋЕ
„БЕОГРАДСКИ ВОДОВОД И КАНАЛИЗАЦИЈА“



ПДР-синхрон, део ка зрењанинском путу („Сл. лист града Београда", бр. 24/10)



ПДР-синхрон, део ка овчанском путу („Сл. лист града Београда", бр. 24/10)



ПДР-синхрон („Сл. лист града Београда", бр. 102/19)

ЗА 13200000 010/08

ЈАВНО КОМУНАЛНО ПРЕДУЗЕЋЕ
„БЕОГРАДСКИ ВОДОВОД И КАНАЛИЗАЦИЈА“

Урбанистичком пројекту за увођење далековода 110kV бр. 1153 (ТС „Београд 7“–ТС „Панчево 2“ у планирану ТС 110/35/10 kV „Београд 46 (Збег)“, приступа се на основу плана развоја преносног и дистрибутивног система по ком је планирана изградња трансформаторске станице 110/35/10 kV „Београд 46 (Збег)“. Повезивање ове трансформаторске станице предвиђено је преко далековода 110kV који настају расецањем постојећег далековода 110kV бр. 1153 (ТС „Београд 7“ – ТС „Панчево 2“). Предмет израде овог Урбанистичког пројекта је изградња два нова далековода 110kV чиме се технички остварује увођење наведеног далековода у ТС „Београд 46 (Збег)“. Урбанистичким пројектом обухваћена је површина од око 61.4ха на подручју града Београда, градске општине Палилула, КО Борча и КО Овча.

ОПИС ТРАСЕ ПЛАНИРАНИХ ДАЛЕКОВОДА 110 kV

Предметни далеководи прелазе преко равничарског терена и пољопривредног земљишта. У једном делу, планирани далеководи прелазе преко саобраћајнице Северна тангента – државног пута IV реда број 13. Терен испод далековода чине обрађене њиве и пољопривредно земљиште испресецано је атарским путевима који ће представљати повољне приступне путеве приликом изградње далековода.

На 20-ак метара од постојећег угаоно-затезног стуба бр. 28 у распону ка стубу 29 предвиђено је постављање новог угаоно-затезног стуба УС 11, који представља полазну тачку северне трасе увођења (у правцу ка ТС „Панчево 2“), при чему се постојећи стуб бр. 28 демонтира. Полазећи од УС 11, траса будућег далековода наставља ка западу при томе укрштајући државни пут IV реда бр. 13-саобраћајницу Северну тангенту, и три канала за наводњавање. Положај стуба УС 12 дефинисан је тако да обезбеди што повољнији угао укрштања државног пута и трасе далековода и истовремено обезбеди угао од минимално 30° при укрштању са каналима. Истовремено, изабраним положајем прве две угаоне тачке избегнуто је залажење у планирану привредну зону око државног пута.

Како је стуб бр. 27 носећи, у распону стубова 27 и 28, на 80-ак метара од стуба бр. 27 ка стубу 28, планиран је нови угаоно-затезни стуб УС 21, који представља полазну тачку за јужну трасу увођења (из правца ТС „Београд 7“).

У заштитној зони далековода (25м од крајње фазе далековода, укупно 30м од коридора осе планираног ДВ) тренутно се не налази ни један објектат сем поменутог полигона за вожњу и наведених инфраструктурних објеката: канала, путева и далековода 35kV. Расецање постојеће трасе далековода бр. 1153 предвиђено је на територији КО Овча док планиране трасе убрзо након угаоних стубова УС 12 и УС 23 прелазе на територију КО Борча. Дужина трасе и улазног и излазног вода планираног далековода 110kV износи засебно око 5,6км.

Почетне тачке оба вода планираног далековода 110kV биће на порталима у планираној ТС „Београд 46 (Збег)“. Изградња почетних стубова УС16 и УС27 предвиђена је на грађевинској парцели предметне трансформаторске станице. Овакво техничко решење неопходно је у даљим фазама израде пројектне документације усагласити са техничким решењем за ТС „Београд 46 (Збег)“, а у сарадњи са оператором дистрибутивног система односно корисником планиране ТС.

Крајње тачке планираних водова представљају тачке прикључења на постојећи далековод 110kV бр. 1153 (ТС „Београд 7“–ТС „Панчево 2“), односно планирани стубови УС11 и УС21. Оваквим техничким решењем предвиђено је укидање постојећег стуба ПС 28 као и дела коридора постојећег далековода између нових стубова УС 11 и УС 21.

При одабиру трасе сагледане су могућности и услови постављања јединственог коридора за две трасе далековода 110kV, просторна ограничења условљена постојећим изграђеним објектима стамбених и привредних зона у окружењу, конфигурација терена, приступачност, као и друге техничке условљености које утичу на положај трасе далековода.

У погледу планираних намена, далеководи прелазе преко намена које су дефинисане важећом планском документацијом: јавних саобраћајних и јавних зелених површина – заштитно зеленило, у највећем делу преко површина намењених пољопривреди, а у малом делу преко планиране зоне привредно комерцијалних делатности. Урбанистичким пројектом није предвиђена измена намена планираних важећом планском документацијом.

У складу са важећим Законом о енергетици дефинисан је заштитни појас планираних далековода као зона контролисане изградње која за предвиђени напонски ниво 110kV износи по 30.0м лево и десно у односу

ЗА 13200000 010/08

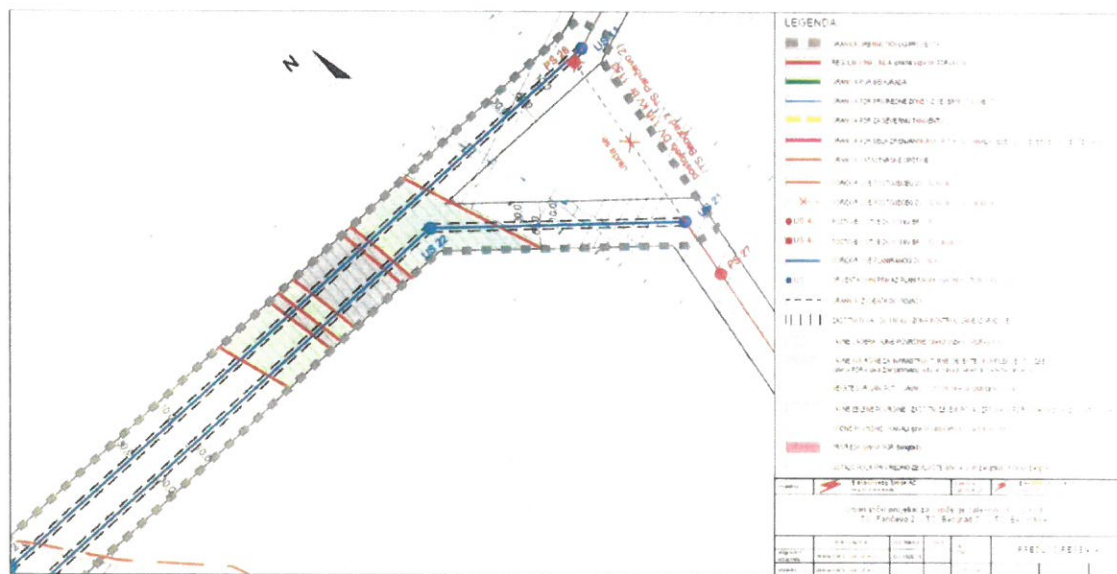
ЈАВНО КОМУНАЛНО ПРЕДУЗЕЋЕ
„БЕОГРАДСКИ ВОДОВОД И КАНАЛИЗАЦИЈА“

на осу планираног коридора далековода (25.0м обострано од крајњег фазног проводника, чија је хоризонтална пројекција на 5.0м од осе коридора далековода).

Урбанистичким пројектом дефинисан је извођачки појас планираног далековода 10.0м (по 5.0м у односу на осу планираног коридора далековода), у оквиру којих ће бити постављени угаони стубови далековода 110kV, као и носећи стубови. Максимална висина свих стубова планираног далековода је 45.0 м.



Шира ситуација из УП – приказ трасе далековода 110kV са обухватом УП-а



Ситуација из УП–приказ трасе између угаоних стубова UC11-UC12/UC21-UC22/

Урбанистички пројекат радити у складу са планском документацијом.

Траса два будућа далековода 110kV, који су предмет разраде предметног Урбанистичког пројекта, не укршта се ни на једном месту са постојећом канализационом мрежом која је у надлежности ЈКП „БВК“.

ЗА 13200000 010/08

ЈАВНО КОМУНАЛНО ПРЕДУЗЕЋЕ
„БЕОГРАДСКИ ВОДОВОД И КАНАЛИЗАЦИЈА“

Пројектом ради међусобног усаглашавања постојећих и пројектованих инсталација обезбедити минимално дозвољено растојање за паралелно вођење од 1,0m од спољне ивице канала, а 1,5m од спољне ивице колектора, а нарочито на местима уличних силаза (за сливничке везе изузетно 0,3m). Од спољне ивице канализације до спољне ивице темеља стубова пројектовати min растојање 1,5m. За високонапонске каблове, ширину заштитног коридора-рова пројектовати тако да се у току извођења или било какве интервенције на инсталацијама канализације у рову не појави део кабла или енергетски кабл у целини. За укрштање кабловских инсталација са постојећим и пројектованим канализационим инсталацијама (канализациона мрежа, сливници, сливничке везе, прикључци) минимално дозвољено растојање у вертикалном смислу је 0,5m. Није дозвољено укрштање под мањим углом од 60°. Минимално дозвољено растојање омогућава формирање непосредног заштитног коридора за канализационе инсталације за обезбеђивање њихове функционалности, стабилности и несметаног приступа за одржавање.

Пројектом обухватити и приказати све карактеристичне подужне, попречне профиле и детаље паралелног вођења и укрштања кабловске мреже са инсталацијама канализације (са котирањем растојањима између спољне ивице канала до спољне ивице кабла и/или кабловске канализације и/или спољних ивица темеља стубова) и све предвиђене, адекватне мере заштите канализационих инсталација.

Међусобно усаглашавање инсталација на нивоу планираних инсталација је у надлежности органа који издаје решење за извођење радова.

Услови се издају на захтев инвеститора „Електромрежа Србије“ АД, Кнеза Милоша 11, Београд, на основу документације достављене у дигиталном облику: информације у вези са Урбанистичким пројектом за изградњу два далековода 110kV за увођење далековода бр. 1153 (ТС Београд 7-ТС Панчево 2) у планирану ТС 110/35/10kV „Београд 46 (Збег)“, графичког прилога „Шира ситуација“, Р 1:20000, графичког прилога „Предлог решења“, Р 1:2500.

Обезбеђивање имовинско правног основа за све радове на извођењу хидротехничких инсталација према будућој пројектној документацији је у надлежности органа који издаје грађевинску и употребну дозволу.

Ови услови се могу користити само за потребе израде Урбанистичког пројекта.

По усвајању урбанистичког пројекта можете поднети захтев за добијање локацијских услова за предметну трасу два двосистемска далековода 110kV, у оквиру обједињене процедуре, при чему је уз Идејно решење потребно доставити извод из урбанистичког пројекта (текстуални и графички прилог ових услова и текст и синхрон план из урбанистичког пројекта).

прилог и напомена:

- ситуациони план постојеће канализационе мреже, ГИС, Р 1:20000, шира ситуација, на ЦД-у
- податке о планираним инсталацијама преузети из важеће планске документације.
- **подаци за дефинисање услова водовода**—текстуални и графички прилози које је неопходно доставити уз захтев за локацијске услове у оквиру обједињене процедуре, преузети са сајта ЈКП БВК:

обрадила :

Катарина Милошевић, струк.инж.арх.

РУКОВОДИЛАЦ СЛУЖБЕ ТЕХНИЧКЕ
ДОКУМЕНТАЦИЈЕ

Милица Радовановић, дипл.инж.грађ.

ЗА 13200000 010/08

